

OBEC KŘIŠŤANOVICE

U S N E S E N Í

ze 4. zasedání zastupitelstva obce,
konaného dne 12.04.2007
od 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

4/19/07

Zastupitelstvo obce volí

- a) pracovní orgány zasedání ve složení: návrhová komise předseda
- b) za ověřovatele zápisu :

4/20/07

Zastupitelstvo obce schvaluje

- a) na základě vyhlášeného záměru a podané žádosti, prodej objektu k bydlení č.p. 139 bez pozemku – st.parcely č. 172, panu Milanu Hlaváčovi, bytem Křišťanovice 139, za cenu 1,- Kč (slovy jednukorunučeskou). Cena objektu činí k dnešnímu dni dle znaleckého posudku 178 049,- Kč. Obec uhradí veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti a daň z převodu nemovitosti. Nabyvatel je povinen uhradit nejpozději ke dni podpisu kupní smlouvy dlužnou částku na nájemném a službách spojených s užíváním bytu ve výši 4301,- Kč.
- b) na základě vyhlášeného záměru a podané žádosti, prodej objektu k bydlení č.p. 140 bez pozemku – st.parcely č. 173, panu Josefu Hlaváčovi, bytem Křišťanovice 140, za cenu 1,- Kč (slovy jednukorunučeskou). Cena objektu činí k dnešnímu dni dle znaleckého posudku 184 058,- Kč. Obec uhradí veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti a daň z převodu nemovitosti. Nabyvatel je povinen uhradit nejpozději ke dni podpisu kupní smlouvy dlužnou částku na nájemném a službách spojených s užíváním bytu ve výši 4710,- Kč.
- c) uzavření bezúplatné nájemní smlouvy s předkupním právem na pozemky st.parc. č. 172 a č.173 s výše uvedenými nabyvateli objektů k bydlení č.p. 139 a 140.
- d) z důvodu odprodeje výše uvedených objektů k bydlení neuplatnit navýšení nájemného v těchto bytech původně platného od 1.4.2007
- e) **ZO pověřuje** starostu obce k podpisu kupních i nájemních smluv.

4/21/07

Zastupitelstvo obce

- a) v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) **určuje** pro zpracování Územního plánu obce Křišťanovice, změny č. 2., zastupitele Josefa Kolečáka, který bude spolupracovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (§ 47 odst. 1 a 4, § 49 odst. 1 a § 53 odst. 1) s pořizovatelem Územního plánu obce Křišťanovice

- b) na základě zmocnění uvedeného v § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) zastupitelstvo obce **schvaluje** žádost obce Křišťanovice o pořizování Územního plánu obce Křišťanovice, změny č. 2. podle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona formou uzavření mandátní smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti, ing. Martinou Miklendovou
- c) **schvaluje mandátní smlouvu** mezi obcí Křišťanovice a ing. Martinou Miklendovou k výkonu územně plánovací činnosti spočívající v pořizení změny č. 2. Územního plánu obce Křišťanovice a **zplnomocnění** k úkonům vyplývajícím z pořizování této změny ÚP
- d) k podpisu mandátní smlouvy a zplnomocnění pověřuje starostu obce

4/22/07

Zastupitelstvo obce určuje

- a) výnos z provozování výherních hracích automatů za rok 2006 ve výši 2 737,- Kč na výstavbu sportovního zařízení hřiště u obecního úřadu
- b) finanční dar Charity Odry ve výši 2 101,- Kč dle určení podle bodu a)

4/23/07

Zastupitelstvo obce schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2007 v předložené úpravě

4/24/07

Zastupitelstvo obce

- a) **souhlasí** se zřízením Rady obcí pro udržitelný rozvoj území dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- b) **navrhuje** jako zástupce obce Křišťanovice pana Josefa Kolečáka, který bude členem Rady pro udržitelný rozvoj území v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

4/25/07

Zastupitelstvo obce schvaluje

- a) jmenování hodnotící komise pro vyhodnocení nabídek na realizaci zakázek vyhlášených obcí dle směrnice č. 1/2005 ve složení: předseda Jan Koritar, členové Vladimír Ondrušík a Josef Korch.

Hlasování o usnesení:

Pro přijetí usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů zastupitelstva obce

V Křišťanovicích 12.4.2007

místostarostka

starosta obce